Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
9	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 3 **DEL** 1-mar-26 **AL** 8-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 26 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLT ING.DIEGO CABALLERO - ARQ.JOHN VASQUEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLT-675-2025

LOCALIDAD DE TUNJUELITO

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025
Contrato No.	FDLT 675-2025
Valor Costos obras civiles	$ 1.275.623.932
Valor PMA	$ 31.585.599
Valor PGS	$ 12.328.474
Valor PMT	$ 21.447.746
VALOR P.ECONOMICA	$ 1.340.985.751
VALOR CONTRATO	$ 1.500.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	10-feb.-26
Fecha Inicio etapa de obra	9-mar.-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Contrato Nº	FDLT 691-2025
Valor inicial	$ 150.000.000
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
VALOR TOTAL	$ 150.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	10-feb.-26
Fecha incio etapa de obra	9-mar-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. De empleos generados	5

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 675 DE 2025

TEMAS ADMINISTRATIVOS

SEMANA DEL 10 AL 20 DE FEBRERO/2026	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
1. SE REALIZA COMITÉ DE SEGUIMIENTO EN OBRA (6-03-2026) A LAS 10.00 A.M, CON LA PARTICIPACION DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y APOYO A LA SUPEVISION DEL FDLT Y SE TRATAN LOS SIGUIENTES TEMAS: ***1.1*** *SE INFORMA POR PARTE DEL APOYO A LA SUPERVISION QUE NO SE TRASLADARA EL CERRAMIENTO EN LA CANCHA EL PARQUE 06-001, QUE LA IDEA ES RECUPERAR EL SENDERO Y UBICAR ILUMINACION .* ***1.2*** *SE REVISA EL TEMA DEL ITEM DE LA DEMOLICION DE ASFALTO PARA LAS CANCHAS Y SE ACUERDA QUE SE PASARA EL ITEM COMO UN NO PREVISTO POR M3 Y NO POR M2* ***1.3*** *SE INFORMA QUE SE RADICO EL PLAN DE CALIDAD, APU CONTRACTUALES Y PLAN SST EN EL FDLT POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y EL ARQ.JHON VASQEZ DEL FDLT DICE QUE YA LOS RECIBIO Y LOS ORGANIZO Y LOS SUBIO AL LINK DEL CONTRATO DEL OBRA.* ***1.3*** *EL CONTRATISTA INFORMA QUE SE INICIARA ACTIVIDADES EN EL PARQUE 06-002, YA QUE DE ACUERDO A LAS ACTIVIDADES NO ES NECESARIO TRAMITA PMT:TENIENDO EN CUENTA QUE EL PMT DEL PARQUE 06-030, NO SALIO APROBADO Y QUE ESTA TARDE (6-03-2026) SE TIENE REUNION DE LA ESPECIALISTA DE TRANSITO DE ELLOS CON EL SDM PARA REVISAR Y AJUSTAR PARA QUE LA PROXIMA SEMANA SALGA LA APROBACION* ***1.4*** *SE INFORMA POR PARTE DEL CONTRATISTA QUE SE ENVIO EL PMT PARA EL PARQUE 06-024 PARA REVISION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA EL (5-03-2026)* ***1.5*** *POR PARTE DE LA RESIDENTE DE LA INTERVENTORIA ING.YINETH BERNAL SST-AM SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA LO QUE SE DEBE TENER EN OBRA:BAÑO - CAMPAMENTO (UNA CARPA ADECUADA PARA LOS OBREROS) - PUNTO DE HIDRATACION -EXTINTOR-BOTIQUIN-CAMILLA Y PUNTO ECOLOGICO* *ASI MISMO : ZONA DE ACOPIO DE COMBUSTIBLE DE LAS MAQUINAS - SEÑALIZAR LOS MATERIALES Y LA MAQUINARIA DEBE CONTAR CON BOTIQUIN- EXTINTOR Y PREOPERACIONALES* ***1.6*** *SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE SE DEBEN INSTALAR LAS VALLAS DEL CONTRATO EN CADA FRENTE Y TAMBIEN SE DEBE INSTALAR LA VALLA DE ACOSO CALLEJERO* ***1.7*** *SE INFORMA POR PARTE DEL CONTRATISTA AREA SOCIAL, QUE YA ENTREGARON LOS VALANTES PARA LAS ACTAS DE VECINDAD DE LOS PARQUES 06-001 Y 06-030, Y QUE MAÑANA (7-03-2026) SE ENTREGARAN LAS DEL PARQUE 06-002* *IGUALMENTE SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE SE DEBE INFORMAR A LA COMUNIDAD DE LOS PARQUES 06-001 Y 06-002 LOS AJUSTES DE LA INTERVENCION ANTES DE INICIAR ACTIVIDADES DE OBRA. EL CONTRATISTA DICE QUE SE REALIZARA ESTO CON LA J.A.C Y VEEDORES, Y SE HARA EL LUNES (9-03-2026)*	SE PROGRAMA COMITÉ PARA LA PROXIMA SEMANA, PENDIENTE QUE EL APOYO A LA SUPERVISION CONFIRME LA HORA Y SI ES VIRTUAL O PRESENCIAL. **1.** LA INFORMACION QUE ENVIE EL CONTRATISTA SE REVISARA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y SE INFORMARA DE SU APROBACION Y/O OBSERVACIONES, AL CORREO DEL CONTRATISTA Y APOYO A LA SUPERVIISON Y EN EL COMITÉ PROGRAMADO 2. INICIO DE ACTIVIDADES EN OBRA DEL PARQUE 06-002 (9-03-2026)

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Revisión de documentacion de personal administrativo y operativo	Revisión de documentacion de personal
Participación en comité semanal	Participación en comité semanal
Inspeccion SST a condiciones para inicio de obra, en donde se solicita suministro de kit de emergencias, punto de hidratación, punto ecologico, carpa, etiquetado de combustibles, extinro y botiquin en la maquinaria, delimitación de acopios de materiales y suministro de baño	Inspeccion SST a condiciones para inicio de obras parque San Carlos
Revisión documentación de maquinaria	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

		AREA	INFRAESTRUCTURA	
Fecha		**DIRECCIÓN TÉCNICA**	DE CONSTRUCCIONES	
9	MARZO	2026	**OFICINA**	
DD	MM	AA	**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**	

CONTRATO No. 675-2025

PRESENTE SEMANA		**SEMANA SIGUIENTE**
Instalación de vallas informativas, Socialización de alcance actividades parque 001 y 002 a derecho de petición	Respuesta	Se continua con los Canales de Atención para la comunidad
		Asistencia a comite de seguimiento con la supervisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

NUEVE (Día en letras) (9) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

Se realiza comité de seguimiento No.4, etapa preliminar de manera virtual el (6-03-2026), entre contratista, Interventoria y FDLT (Apoyo a la supervision)

Nuevamenet el PMT para el parque 06-030, no sale aprobado sale con observaciones y se debe ajustar para su aprobacion la proxima semana.

Por parte del FDLT, se adelanto la reunion para informar a la comunidad de los ajustes en los parques 06-001 y 06-002, y se realizo el viernes (6-03-2026) en la tarde, quedano claro los ajustes, el unico cambio es que la comunidad del parque 06-001 solicito instalar cerramiento en la zona del desmonte de los juegos grecos que se van a retirar, paar ellos hacer una huerta.

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA